

## Niederschrift

über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Felde  
am Donnerstag, 19.2.2015, 19:30 Uhr  
im Gemeindezentrum Felde

Beginn: 19:30 h

Ende: 20:10 h

Anzahl der Besucher: ca. 17

Gesetzliche Mitgliederzahl: 16

Für diese Sitzung enthalten die Seiten 209 bis 213 Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse mit den laufenden Nummern 1 bis 10.

### A. Stimmberechtigt:

- |                            |                     |
|----------------------------|---------------------|
| 1. Bianca Dommes           | Bürgermeisterin     |
| 2. Ulrich Hauschildt       | Gemeindevertreter   |
| 3. Dr. Michael Dommes      | Gemeindevertreter   |
| 4. Michael Bindernagel     | Gemeindevertreter   |
| 5. Martin Schlichtenberger | Gemeindevertreter   |
| 6. Andreas Fleck           | Gemeindevertreter   |
| 7. Matthias Bindernagel    | Gemeindevertreter   |
| 8. Hans-Eberhard Frenzel   | Gemeindevertreter   |
| 9. Natascha Otten-Schmahl  | Gemeindevertreterin |
| 10. Uwe Kläschen           | Gemeindevertreter   |
| 11. Andreas Kreft          | Gemeindevertreter   |
| 12. Dr. Dieter Mühlhoff    | Gemeindevertreter   |
| 13. Hardi Conrad           | Gemeindevertreter   |

### B. Nicht stimmberechtigt:

- |                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| 1. Jan-Heiko Münster | Protokollführer |
|----------------------|-----------------|

### C. Entschuldigt fehlend

- |                     |                     |
|---------------------|---------------------|
| 1. Bernd-Uwe Kracht | Gemeindevertreter   |
| 2. Petra Paulsen    | Gemeindevertreterin |
| 3. Sven Jacobsen    | Gemeindevertreter   |

## **TOP 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der Ordnungsmäßigkeit der Einladung**

Die Mitglieder der Gemeindevertretung Felde waren durch Einladung vom 09.02.2015 auf Donnerstag, 19.02.2015, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.

Um 19:30 h eröffnet die Bürgermeisterin die Sitzung. Sie begrüßt alle Gäste, alle anwesenden Gemeindevertreter (m/w) recht herzlich. Zudem begrüßt sie alle anwesenden Zuhörer. Er stellt fest, dass die Ladung form- und fristgerecht eingegangen ist. Die Gemeindevertretung Felde ist aufgrund der erschienenen Anzahl der Mitglieder beschlussfähig.

Folgende Änderungen der Tagesordnung werden vorgenommen:

Absetzen bisheriger TOP 9

StV.: einstimmig dafür

Aufnahme neuer TOP 9 „Garagendach Schule“

StV.: 12 Ja          0 Nein          1 Enthaltung

Aufnahme neuer TOP 12 „Personalangelegenheiten“

StV.: einstimmig dafür

Beratung TOP 11 und 12 in nicht öffentlicher Sitzung

StV.: einstimmig dafür

Es wird somit folgende Tagesordnung beraten:

### Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Beschlussfähigkeit sowie der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
2. Einwohner/Einwohnerinnen fragen
3. Bericht der Bürgermeisterin / Mitteilungen
4. Protokoll der Sitzung vom 29.01.2015
5. Baumfällaktion Wippen (Beschlussempfehlung FBL)
6. Konzeptionsplanung Dorfmitte (Beschlussempfehlung Planungsausschuss)
7. Auswahl künftiger Städteplaner/-in – Ermächtigung des Planungsausschusses
8. Auswahl künftige(r) Gemeindearchitekt/-in (Beschlussempfehlung FBL-Ausschuss)
9. Garagendach Schule
10. Verschiedenes

### Nicht öffentlicher Teil

11. Antrag auf Niederschlagung einer finanziellen Forderung (s.Anlage)
12. Personalangelegenheit

## **TOP 2     Einwohner/innen fragen**

Herr Barz in seiner Funktion als Vorsitzender der DLRG fragt nach der Reparatur der Badepontons. Ein Ortstermin am Vortag hat ergeben, dass hier dringend Handlungsbedarf besteht.

Die Bürgermeisterin und GV Frenzel berichten, dass derzeit 2 Angebote vorliegen, aber noch weitere eingeholt werden sollen. Das Thema wird im nächsten FBL-Ausschuss beraten werden.

## **TOP 3     Bericht der Bürgermeisterin / Mitteilungen**

Die Bürgermeisterin macht folgende Mitteilungen:

### 1.)     Einwohnerzahl

Die Gemeinde Felde hatte am 02.02.2015 2101 Einwohner

### 2.)     Umweltausschuss

GV Conrad hat der Bürgermeisterin am 17.02.2015 seinen Rücktritt aus dem Ausschuss und damit auch als Vorsitzender des Ausschusses erklärt. Zur nächsten Sitzung der GV werden entsprechende Nachwahlen stattfinden.

### 3.)     Beschlussübersicht

Die Beschlussübersicht ist allen Gemeindevertretern zugestellt worden und wird zur Kenntnis genommen.

## **TOP 4     Protokoll der Sitzung vom 29.1.2015**

GV Dr. Domes beantragt auf Seite 204 unter TOP 10 2. Absatz das Wort „Umweltausschuss“ durch „FBL-Ausschuss“ zu ersetzen.

StV.: 12 Ja            0 Nein            1 Enthaltung

Weitere Änderungswünsche ergehen nicht, ebenso wie für das Protokoll des nicht öffentlichen Teils. Die Protokolle sind somit genehmigt.

## **TOP 5     Baumfällaktion Wippen (Beschlussempfehlung FBL)**

Ohne Aussprache folgt die Gemeindevertretung der Empfehlung des FBL-Ausschusses:

Die Gemeindevertretung beschließt: Die Gemeinde Felde beteiligt sich zur Hälfte, jedoch höchstens bis 4.000 € an den Kosten zur Wiederherstellung der Verkehrssicherungspflicht des Wippenwanderweges nach Erteilung des Auftrages durch die SNSH.“

StV.: einstimmig dafür

**TOP 6            Konzeptionsplanung            Dorfmitte            (Beschlussempfehlung  
Planungsausschuss)**

Nach kurzer Vorstellung der Lagepläne mittels Beamer wird über folgenden Beschlussvorschlag des Planungsausschusses abgestimmt:

„Die Gemeindevertretung beschließt, weitere Planungen und Verhandlungen auf Basis der von Herrn Ronald Klein-Knott vorgelegten Planungsvarianten 3.3 und 3.4 mit Bevorzugung der Variante 3.4 durchzuführen.

Weiterhin bedarf es

- der Klärung des Wertes der Fläche „Wisch“ (möglicher Mindest-Verkaufspreis) auf dieser Basis mit dem Gutsachterausschuss des Kreises
- die Wiederaufnahme der Verhandlungen mit der Erbgemeinschaft „Wisch“ auf dieser Basis mit dem Ziel der verlässlichen Zusage der Erbgemeinschaft, dass die Gemeinde Felde mit diesem Nutzungskonzept zu dem vom Gutachterausschuss benannten Mindestpreis mit Investoren/Betreibern in Verhandlungen eintreten kann.
- die Gemeinde selbst wird die Flächen nicht erwerben, sondern Investoren/Betreiber suchen, die die Fläche kaufen und ein mit der Gemeinde abgestimmtes Konzept umsetzen.
- die Weiterbehandlung des B-Planes „Hauskoppel“, der allerdings keine Rechtskraft erlangen soll, ehe die vertraglich vereinbarte Nachbesserungspflicht mit der Erbgemeinschaft „Hauskoppel“ durch Zeitablauf hinfällig geworden ist.“

StV.: einstimmig dafür

**TOP 7            Auswahl künftiger Städteplaner/-in   –   Ermächtigung des  
Planungsausschusses**

Nach kurzer Einleitung durch die Bürgermeisterin beschließt die GV wie folgt:

„Die Gemeindevertretung ermächtigt den Planungsausschuss die abschließende Entscheidung zu treffen, was die Neubesetzung eines Städteplaners betrifft.“

StV.: einstimmig dafür

**TOP 8            Auswahl künftige(r) Gemeinde-Architekt/-in (Beschlussempfehlung  
FBL-Ausschuss)**

GV Frenzel berichtet von der gestrigen Sitzung des FBL-Ausschusses, wo sich insgesamt 4 Architekten vorgestellt haben. Der Ausschuss hat einstimmig die Beauftragung der Fa. Kuro-Bau aus Klein-Nordsee empfohlen. Ohne weitere Aussprache beschließt die GV folgendes:

Die Gemeindevertretung beschließt mit der Fa. Kuro-Bau einen Vertrag abzuschließen, wodurch die Fa. Kuro-Bau als Architekt für die Gemeinde tätig wird.“

StV.: einstimmig dafür

## TOP 9 Garagendach Schule

Die Bürgermeisterin gibt einen kurzen zeitlichen Ablauf über den Vorgang. Aufgrund eines Beschlusses aus dem Jahr 2013 war aus Ihrer Sicht der Auftrag zur Sanierung des Garagendaches bereits beschlossen. Dies ist jedoch nicht der Fall gewesen. Der Auftrag ist jedoch im Dezember bereits erteilt worden.

Es kommt anschließend zu einer Diskussion, in der die Fragen einiger GV beantwortet werden.

GV Mi. Bindernagel fragt, ob es einen Haushaltsansatz für die Maßnahme gegeben hat. Dies wird zum Teil bejaht, weil die Maßnahme in den Unterhaltungsmaßnahmen mit einbezogen war.

GV Hauschildt bemängelt, dass das Leistungsverzeichnis nicht durch die GV bzw. den FBL-Ausschuss beraten wurde. Ihm und GV Kreft kommt die Höhe der geplanten Kosten sehr hoch vor.

GV Fleck bittet um Prüfung, in wie weit der Schulverband die Kosten evtl. tragen muss.

Auf Nachfrage teilt die Bürgermeisterin mit, dass der bereits erteilte Auftrag gestoppt werden kann.

Es kommt anschließend folgender Beschlussvorschlag zur Abstimmung:

„Die Gemeindevertretung beschließt die Fa. Kuro-Bau zu beauftragen weitere Angebote einzuholen. Der bereits erteilte Auftrag soll zurück genommen werden. Es soll eine Prüfung erfolgen, ob die Kosten durch den Schulverband zu tragen sind.“

StV.: einstimmig dafür


## TOP 10 Verschiedenes

Es werden keine Themen angesprochen.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, beendet die Bürgermeisterin den öffentlichen Teil der Sitzung um 20:10 Uhr.



Bianca Dommes, Bürgermeisterin



Jan-Heiko Münster, Protokollführer